

Ersetzt SIA 118/370:2007

Conditions générales relatives aux ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants

Condizioni generali relative ad ascensori, scale mobili e tappeti mobili

## **Allgemeine Bedingungen für Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige**

118/370

Referenznummer  
SN 507370:2016 de

Gültig ab: 2016-12-01

Herausgeber  
Schweizerischer Ingenieur-  
und Architektenverein  
Postfach, CH-8027 Zürich

Allfällige Korrekturen und Kommentare zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter [www.sia.ch/korrigenda](http://www.sia.ch/korrigenda).

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

---

2016-12 1. Auflage

# INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
<b>Vorwort</b> .....	<b>4</b>
<b>0 Geltungsbereich</b> .....	<b>5</b>
0.1 Abgrenzung .....	5
0.2 Vereinbarung als Vertragsbestandteil ..	5
0.3 Normative Verweisungen .....	5
0.4 Verständigung .....	6
<b>1 Werkvertrag</b> .....	<b>7</b>
1.1 Ausschreibung .....	7
1.2 Angebot des Unternehmers .....	8
1.3 Pflichten der Vertragspartner .....	8
<b>2 Vergütungsregelungen</b> .....	<b>10</b>
2.1 Allgemeines .....	10
2.2 Inbegriffene Leistungen .....	10
2.3 Nicht inbegriffene Leistungen .....	10
<b>3 Beststellungsänderung</b> .....	<b>11</b>
<b>4 Bauausführung</b> .....	<b>11</b>
<b>5 Ausmass und Zahlungsmodalitäten</b> ..	<b>12</b>
5.1 Ausmassbestimmungen .....	12
5.2 Zahlungsmodalitäten .....	12
<b>6 Abnahme der Anlage und Haftung für Mängel</b> .....	<b>13</b>
6.1 Verfahren gemäss Aufzugsverordnung (AufzV) und Bundesgesetz über die Produktesicherheit (PrSG) .....	13
6.2 Inverkehrbringen und Abnahme .....	13
6.3 Haftung für Mängel .....	13
<b>7 Vorzeitige Beendigung des Werkvertrages</b> .....	<b>14</b>
<b>Anhang</b>	
<b>A (informativ) Verzeichnis der Begriffe</b> ..	<b>15</b>

# VORWORT

## **Inhalt und Zweck der Norm**

Die vorliegende Norm gehört zur Normenreihe *Allgemeine Bedingungen Bau (ABB)*. Sie enthält in Ergänzung zur Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* detaillierte Regeln betreffend Abschluss, Inhalt und Abwicklung von Werkverträgen im Bereich der Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige.

Die ABB dienen dem Zweck, Rechte und Pflichten von Bauherr und Unternehmer so zu regeln, dass die Anforderungen an das Bauwerk, die in den technischen Normen beschrieben oder vom Bauherrn verlangt werden, bei der Bauausführung effizient erfüllt werden.

## **System der Allgemeinen Bedingungen Bau**

Die Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* enthält Regeln, die mehrheitlich für alle Arbeitsgattungen geeignet sind.

Die ABB sind auf die Norm SIA 118 abgestimmt und enthalten ergänzende und/oder abweichende Regeln für die einzelnen Arbeitsgattungen.

Kommission SIA 118/370

---

In der Kommission SIA 118/370 vertretene Organisationen

Entwicklung Schweiz  
VSA

Branchenverband von Gesamtdienstleistern im Bau- und Immobilienmarkt  
Verband schweizerischer Aufzugsunternehmen

---

---

**Kommission SIA 118/370**

		Vertreter von
Präsident	Hans Briner, dipl. Bau-Ing. ETH/SIA und lic. iur., Wil ZH	SIA
Mitglieder	Gregor Herger, lic. iur. Rechtsanwalt, LL M., Ebikon	VSA
	Hans Rudolf Michel, dipl. Masch.-Ing. FH, Bern	VSA
	Reinhard Vogler, dipl. Arch. HTL/SIA, Oberengstringen	Entwicklung Schweiz
	Jobst Willers, dipl. Masch.-Ing. HTL/SIA, Rheinfelden	SIA
	Beat Wüthrich, Dr. sc. nat., Zürich	Hochbauamt Kanton Zürich

---

Verantwortlicher GS SIA Nino Moser, B.Sc. Energie- u. Umwelttechnik FH, Zürich

## **Genehmigung und Gültigkeit**

Die Zentralkommission für Normen des SIA hat die vorliegende Norm SIA 118/370 am 13. September 2016 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. Dezember 2016.

Sie ersetzt die Norm SIA 118/370 *Allgemeine Bedingungen für Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige*, Ausgabe 2007.

---

Copyright © 2016 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch das des auszugsweisen Nachdruckes, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe (Fotokopie, Mikrokopie, CD-ROM usw.), der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.