

Dimensions des constructions et distances

Dimensioni degli edifici e distanze

Gebäudedimensionen und Abstände

423

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

2006-09 1. Auflage

INHALT

Seite

Vorwort	4
0 Geltungsbereich	5
1 Verständigung	6
2 Massgebendes Terrain	7
3 Bauten und Anlagen	7
4 Gebäude	8
5 Gebäudeteile	10
6 Längenbegriffe, Längenmasse	14
7 Höhenbegriffe, Höhenmasse	15
8 Geschosse	20
9 Dachgestaltung	24
10 Abstände und Abstandsbereiche	25

VORWORT

Verschiedene Bemühungen um eine Harmonisierung des Raumplanungswesens in der Schweiz haben bislang zu keinem greifbaren Resultat geführt. Daher entstand im Verein „Normen für die Raumplanung“ die Idee, Begriffsdefinitionen aus dem Bereich Raumplanung ins Normenwerk des SIA einfliessen zu lassen.

Die Normen basieren auf Projektarbeiten des Institutes für Raumentwicklung IRAP an der Hochschule für Technik Rapperswil, welche durch die KTI, Kommission für Technologie und Innovation, des Bundesamtes für Berufsbildung und Technologie unterstützt wurden.

Der vorliegende Text enthält jeweils eine Definition, einen erläuternden Beschrieb sowie grafische Darstellungen zu den einzelnen Gebäudedimensionen und Abständen.

Die Norm SIA 423 *Gebäudedimensionen und Abstände* lehnt sich an die Norm SIA 416 *Flächen und Volumen von Gebäuden* an. Die meisten Definitionen, Erläuterungen und grafischen Darstellungen der vorliegenden Norm haben Eingang in die interkantonale Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe und Messweisen (IVHB) gefunden.

Kommission für Raumplanungsnormen

Abkürzungen der in der Kommission für Raumplanungsnormen SIA vertretenen Organisationen

ARE	Bundesamt für Raumentwicklung
BPUK	Schweiz. Bau-, Planungs- und Umweltschutzdirektoren-Konferenz
C.E.A.T	Communauté d'études pour l'aménagement du territoire de l'EPFL
CHÔROS	Laboratoire de l'institut du développement du territoire de l'EPFL
EPFL	Ecole polytechnique fédérale de Lausanne
FSU	Fachverband Schweizer Raumplanerinnen und Raumplaner
HEV Schweiz	Hauseigentümerverband Schweiz
HSR	Hochschule für Technik, Rapperswil
IRAP	Institut für Raumentwicklung, angewandte Forschung und Planungsbegleitung
KPK	Kantonsplaner-Konferenz
SSV	Schweizerischer Städteverband
VLP-ASPAN	Schweizerische Vereinigung für Landesplanung
VSGU	Verband Schweizerischer Generalunternehmer

Mitglieder der Kommission SIA Raumplanungsnormen

		Vertreter von
Präsident	Bernard Staub, dipl. geogr., Raumplaner ETH/NDS, Solothurn	BPUK, KPK
Mitglieder	Emilia Antonioni, lic. iur., Lausanne Walter Büchi, Dr. phil. II, Luzern Beat Büchler, Bern Lukas Bühlmann, lic.jur., Bern Esther Casanova, Dipl. Kultur.Ing. ETH/SIA, Raumplanerin, Chur Fabio Giacomazzi, Dr. Arch. ETH/SIA/OTIA/FUS, Locarno Thomas R. Matta, Prof., dipl. Arch. ETH/SIA, Planer FSU, Rapperswil Monique Ruzicka-Rossier, dipl. Arch. EPFL/SIA, Lausanne Johannes Schaub, Dipl. Arch. ETH/SIA, Bern Monika Sommer, lic. iur., Zürich Fridolin Störi, Dr. iur, Winterthur Alwin Suter, dipl. Kultur-Ing. ETH/SIA, Zürich Fritz Wegelin, Dr. oec., Bern	C.E.A.T. – EPFL SIA / FSU VSGU VLP-ASPAN FSU SIA / FSU IRAP – HSR CHÔROS – EPFL Bahnen HEV Schweiz Schweiz. Städteverband SIA / FSU ARE
Sachbearbeiter	Kurt Gilgen, Prof., dipl. Kultur-Ing. ETH, Planer BSP, Rapperswil Matthias Fischer, dipl. geogr., Rapperswil Andreas Hünermann, dipl. geogr., Rapperswil	IRAP – HSR IRAP – HSR IRAP – HSR

Genehmigung und Gültigkeit

Die Zentralkommission für Normen und Ordnungen hat die vorliegende Norm SIA 423 *Gebäudedimensionen und Abstände* am 9. März 2006 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. Oktober 2006

Copyright © 2006 Zurich by SIA

Alle Rechte, auch das des auszugsweisen Nachdruckes, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe (Fotokopie, Mikrokopie, CD-ROM usw.), der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.