

Raumplanung – Nutzungsziffern

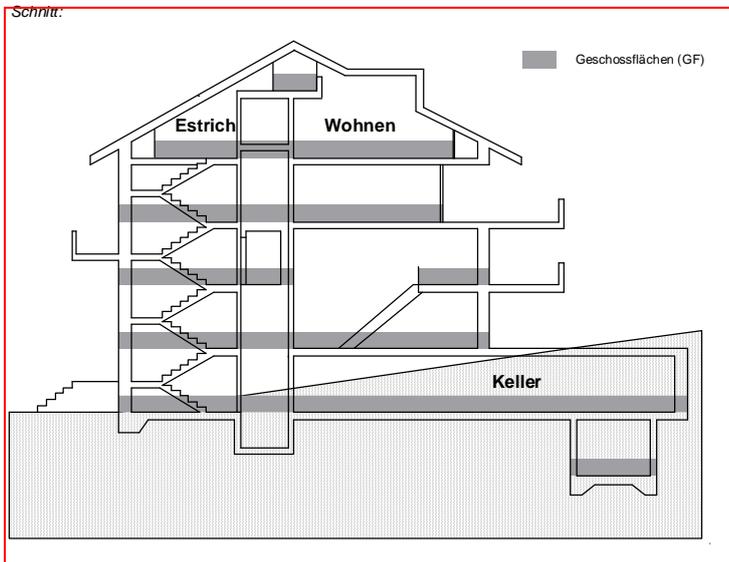
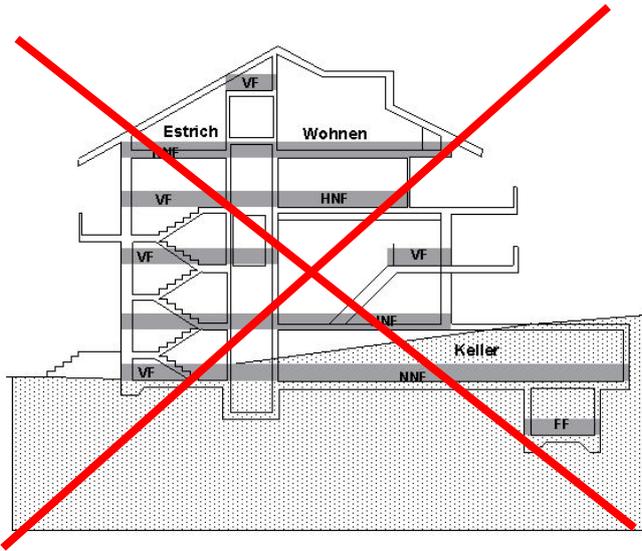
Korrigenda C1 zur Norm SIA 421:2006

- 1.2.4 Kleinbauten
~~P~~*Petites constructions*
~~P~~*Piccole costruzioni*
 Kleinbauten sind freistehende Gebäude, die in ihren Dimensionen die zulässigen Masse nicht überschreiten und die nur Nebennutzflächen enthalten.
- 1.2.6 Unterniveaubauten
Constructions en sous-sol
~~C~~*Costruzioni seminterrate*
 Unterniveaubauten sind Gebäude, die höchstens bis zum zulässigen Mass über das massgebende respektive über das tiefer gelegte Terrain hinausragen.
- 2.2 bisher Zur anrechenbaren Grundstücksfläche gehören die in der entsprechenden Bauzone liegenden Grundstücksflächen bzw. Grundstücksteile.
 neu Zur anrechenbaren Grundstücksfläche **aGF** gehören die in der entsprechenden Bauzone liegenden Grundstücksflächen bzw. Grundstücksteile.
- 3.4 bisher Die Geschossflächenziffer GFZ ist das Verhältnis der Summe aller Geschossflächen zur anrechenbaren Grundstücksfläche.
 neu Die Geschossflächenziffer GFZ ist das Verhältnis der Summe aller Geschossflächen **GF** zur anrechenbaren Grundstücksfläche **aGSF**.
- 4.3 bisher Die Ausnützungsziffer AZ ist das Verhältnis der Summe der anrechenbaren Geschossflächen zur anrechenbaren Grundstücksfläche.
 neu Die Ausnützungsziffer AZ ist das Verhältnis der Summe der anrechenbaren Geschossflächen **aGF** zur anrechenbaren Grundstücksfläche.

Letzte Seite

bisher		
Mitglieder	Johannes Schaub, Dipl. Arch. ETH/SIA, Bern	Bahnen
Sachbearbeiter	Kurt Gilgen, Prof., dipl. Kultur-Ing. ETH, Planer BSP, Rapperswil	IRAP – HSR
neu		
Mitglieder	Johannes Schaub, dipl. Arch. ETH/SIA, Bern	Bahnen
Sachbearbeiter	Kurt Gilgen, Prof., dipl. Kultur-Ing. ETH, Planer FSU Rapperswil	IRAP – HSR

Figur 4: Geschossflächen



Figur 7: Anrechenbare Geschossflächen

