

**Regolamento SIA 112  
2001**

**s i a**

## **Modello di prestazioni**

**schweizerischer  
ingenieur- und  
architektenverein**

**société suisse  
des ingénieurs  
et des architectes**

**società svizzera  
degli ingegneri  
e degli architetti**

**swiss society  
of engineers  
and architects**

**selnaustrasse 16  
ch 8039 zürich  
[www.sia.ch](http://www.sia.ch)**

**Nel presente documento, i termini che descrivono funzioni e persone sono da intendere sia al maschile sia al femminile.**

**Regolamento SIA 112  
2001**

Schweizer Norm  
Norme suisse  
Norma svizzera



**508 112**

**Modello di prestazioni**

---

## Spiegazioni concernenti il Modello di prestazioni della SIA

### **Nuove esigenze di mercato**

La complessità degli incarichi nella costruzione aumenta continuamente. L'interconnessione fra questioni tecniche, economiche, ecologiche, sociali e architettoniche acquisisce un'importanza sempre maggiore. L'utilizzazione e l'esercizio di un'opera sono parametri determinanti per la progettazione. Prima di poter iniziare con la progettazione vera e propria, è necessario effettuare analisi del fabbisogno, studi di fattibilità e diverse verifiche, è pure necessario pianificare la conservazione e la riutilizzazione. Le considerazioni degli uffici di progettazione devono coprire l'intera vita di un'opera. Nuovi vincoli normativi e maggiori esigenze tecniche ed economiche poste agli uffici di progettazione comportano un aumento della domanda di prestazioni generali di pianificazione, prestazioni complete, globali e trasversali che vengono fornite da team di progettazione interdisciplinari. Il Modello di prestazioni della SIA dovrebbe consentire agli uffici di progettazione e ai committenti di sviluppare forme di collaborazione in grado di soddisfare gli odierni requisiti del mercato.

### **Campi di applicazione**

Il Modello di prestazioni è concepito per la progettazione di nuove opere, la trasformazione, la conservazione e la riutilizzazione di costruzioni esistenti nell'edilizia e nel genio civile, la costruzione di impianti nonché di infrastrutture all'aperto. Esso può essere applicato a qualsiasi genere di prestazioni di pianificazione e a qualsiasi genere di costruzione.

Il Modello di prestazioni è stato concepito per l'applicazione congiunta con i regolamenti per prestazioni e onorari degli architetti, degli architetti paesaggisti, degli ingegneri civili, degli ingegneri forestali, degli ingegneri meccanici ed elettrotecnici, degli ingegneri specialisti per gli impianti e degli urbanisti (regolamenti SIA 102, 103, 104, 108 e 110). Nel caso di costruzioni semplici, in particolare di quelle per le quali vengono coinvolti solo pochi uffici di progettazione, può essere ancora opportuno applicare esclusivamente questi regolamenti.

Per discipline non strettamente legate alla costruzione è in corso di elaborazione un ulteriore Modello di prestazioni.

### **Concetti di base**

#### **Visione globale della vita dell'opera**

Il Modello di prestazioni comprende le prestazioni di pianificazione per un'opera, a partire dalla prima idea, passando per la progettazione e l'esecuzione, fino all'esercizio e alla conservazione. La suddivisione della vita dell'opera in fasi e sottofasi è orientata alle esigenze del committente.

#### **Considerazione dei postulati della protezione dell'ambiente e dello sviluppo sostenibile**

Grazie alla sua struttura flessibile, il Modello di prestazioni consente di integrare in modo adeguato i postulati della protezione dell'ambiente e dello sviluppo sostenibile in ogni situazione data. Ciò dovrebbe avvenire per lo più in occasione del chiarimento delle condizioni quadro relative all'ubicazione nella sottofase 21 (definizione del progetto, studio di fattibilità) e al momento dell'elaborazione dei concetti nella sottofase 31 (progetto di massima).

#### **Descrizione integrale delle prestazioni orientate alle esigenze**

Le descrizioni delle prestazioni relative al progetto devono essere definite e convenute, basandosi su obiettivi chiaramente formulati.

Le prestazioni di pianificazione vanno descritte come processi interdipendenti.

#### **Rapporti di mandato chiari**

Il Modello di prestazioni è uno strumento d'intesa fra committente e team di progettazione per ordinare e fornire prestazioni di pianificazione.

Il committente tratta con un solo partner contraente responsabile. A capo del team di progettazione vi è un direttore generale del progetto

#### **Rimunerazione basata sulle prestazioni e sui risultati**

L'onorario per le prestazioni e per i risultati convenuti contrattualmente non si riferisce ai costi dell'opera, bensì si basa sulla calcolazione del costo del team di progettazione e della direzione generale del progetto per lo svolgimento delle prestazioni richieste.

---

## Membri della Commissione per l'elaborazione del Regolamento SIA 112 Modello di prestazioni

Presidente	Dott. Alfred Hagmann, dipl. ing. civ. ETH/SIA	Zurigo
Membri	Theodor Albisetti, arch. dipl. STS	Winterthur
	Anton Arnold, ing. civ. dipl. ETH/SIA	Ennetbaden
	Gudrun Hoppe, ing. dipl., architetto paesaggista FSAP (fino al 29.5.2000)	Zurigo
	Dott. Walter Huber, oec. SIA, segretario generale SIA	Zurigo
	Hans-Peter Jost, arch. dipl. ETH/SIA	Berna
	Heinz Klausner, ing. civ. dipl. STS/SIA	Küsnacht
	Franz X. Kurath, ing. el. SIA	Berna
	Reto Lang, ing. civ. dipl. ETH/SIA	Zurigo
	Christian Peter, arch. dipl. ETH/SIA	San Gallo
	Oliver Schmid, arch. dipl. ETH/SIA	Berna
Specialisti		
MP, contratti, CGC	Hans Briner, ing. civ. dipl. ETH/SIA, lic. iur.	Zurigo
Contratti, CGC	Jürg Gasche, M.B.L.-HSG, avvocato, segretario generale SIA	Zurigo

## Approvazione

Il presente Regolamento SIA 112 è stato approvato dall'assemblea dei delegati della SIA il 2 dicembre 2000 a Burgdorf. Sostituisce il Modello di prestazioni 95 (1996).

Il Presidente

Il segretario generale

Kurt Aellen

Eric Mosimann

---

Copyright © 2001 by SIA Zurigo

Sono riservati tutti i diritti di riproduzione, anche parziale; come pure la copia integrale a parziale (fotocopie, microscopie), il trasferimento su banca dati e la traduzione.

---