

Conditions générales relatives aux ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants

Allgemeine Bedingungen für Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige

Vertragsbedingungen zu den technischen Normen im Bereich
der Aufzüge, Fahrtreppen und Fahrsteige

118/370

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

2007-04 1. Auflage

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Vorwort	4
0 Geltungsbereich	5
0.1 Abgrenzung	5
0.2 Vereinbarung als Vertragsbestandteil ..	5
0.3 Verständigung	5
1 Werkvertrag	7
1.1 Ausschreibung	7
1.2 Angebot des Unternehmers	8
1.3 Pflichten der Vertragspartner	8
2 Vergütungsregelungen	10
2.1 Allgemeines	10
2.2 Inbegriffene Leistungen	10
2.3 Nicht inbegriffene Leistungen	10
3 Beststellungsänderung	11
4 Bauausführung	11
5 Ausmass und Zahlungsmodalitäten ..	12
5.1 Ausmassbestimmungen	12
5.2 Zahlungsmodalitäten	12
6 Abnahme der Anlage und Haftung für Mängel	13
6.1 Verfahren gemäss Aufzugs- verordnung / STEG	13
6.2 Inverkehrbringen und Abnahme	13
6.3 Haftung für Mängel	13

VORWORT

Inhalt und Zweck der Norm

Die vorliegende Norm gehört zur Normenreihe *Allgemeine Bedingungen Bau* (ABB). Sie enthält in Ergänzung und Abänderung der Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* detaillierte Regeln betreffend Abschluss, Inhalt und Abwicklung von Verträgen im Bereich der Gebäudetechnik.

Die ABB dienen dem Zweck, Rechte und Pflichten von Bauherr und Unternehmer so zu regeln, dass die Anforderungen an das Bauwerk, die in den technischen Normen beschrieben oder vom Bauherrn verlangt werden, bei der Bauausführung effizient erfüllt werden.

System der Allgemeinen Bedingungen Bau

Die Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* enthält Regeln, die mehrheitlich für alle Arbeitsgattungen geeignet sind.

Die ABB sind auf die Norm SIA 118 abgestimmt und enthalten ergänzende und/oder in begründeten Fällen abweichende Regeln für die einzelnen Arbeitsgattungen.

Abkürzungen der in der Kommission SIA 118/380 vertretenen Organisationen

FKR	Fachverband für Komfortregelung
IPB	Interessengemeinschaft privater professioneller Bauherren
SBO	Schweizerische Bauleiter-Organisation
SIA KHE	Kommission für Haustechnik- und Energienormen des SIA
suissetec	Schweizerisch-Liechtensteinischer Gebäudetechnikverband
SWKI	Schweizerischer Verein von Wärme- und Klima-Ingenieuren
VSA	Verband schweizerischer Aufzugsunternehmen
VSEI	Verband schweizerischer Elektro-Installationsfirmen
VSGU	Verband schweizerischer Generalunternehmer
ZNO	Zentralkommission für Normen und Ordnungen des SIA
ZOK	Zentrale Ordnungskommission des SIA

Kommission SIA 118/380, Allgemeine Bedingungen für Gebäudetechnik und Aufzüge

		Vertreter von
Präsident	Hans Briner, dipl. Bauing. ETH/SIA und lic. iur., Wil ZH	ZNO
Mitglieder	Barbara Carl, lic. iur., Rechtsanwältin, Zürich (ab 7.7.2005) Anton De Martin, Ingenieur HLK, Luzern Olivier Dormond, dipl. Masch.-Ing. ETH, Le Grand-Saconnex Jürg Emch, dipl. El.-Ing. ETH/SIA, Bern Stefan Graf, dipl. Energietechniker TS, Cham Hermann Pavesi, Dielsdorf (bis 4.11.2003) Werner Randacher, Zürich Peter Rohr, dipl. El.-Ing. ETH/SIA, Zürich Ludwig M. Rüeegg, Architekt, Stäfa Dr. Reto Schiltknecht, Dr. iur., Rechtsanwalt, Hergiswil Reinhard Vogler, dipl. Arch. HTL, Zürich Thomas Wicki, dipl. El.-Ing. HTL, Basel Dr. Beat Wüthrich, Dr. sc. nat., Zürich	suissetec SWKI Aufzugbau SIA 370, VSA, SIA KHE Planer MSRL Unternehmer MSRL (FKR) VSEI ZNO, ZOK, SIA 108 Swiss Engineering STV, SBO VSA VSGU IPB Hochbauamt Kanton Zürich
Sachbearbeiter	Gregor Herger, lic. iur., Rechtsanwalt, LL. M., Hergiswil Hans Rudolf Michel, dipl. Masch.-Ing. FH, Bern Ruedi Vogt, Ing. HTL, Ebikon	

Genehmigung und Gültigkeit

Die Zentralkommission für Normen und Ordnungen des SIA hat die vorliegende Norm SIA 118/370 am 7. Dezember 2006 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. Juli 2007.

Sie ersetzt die Norm SIA 136 *Bedingungen für die Lieferung von Aufzügen*, Ausgabe 1939.

Copyright © 2007 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch das des auszugsweisen Nachdruckes, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe (Fotokopie, Mikrokopie, CD-ROM usw.), der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.