

Sostituisce SIA 118/262:2018

Allgemeine Bedingungen für Betonbau

Conditions générales relatives aux constructions en béton

Condizioni generali relative alle costruzioni di calcestruzzo

118/262

Numero di riferimento
SN 507262:2026 it

Valida dal: 2026-05-01

Editore
Società svizzera degli ingegneri
e degli architetti
Casella postale, CH-8027 Zurigo

La presente pubblicazione si basa su un linguaggio inclusivo. La comprensibilità e la forma neutra di espressione sono determinanti. Se, per motivi di migliore leggibilità, si utilizza una sola forma di genere, tale scelta spetta all'organo incaricato della pubblicazione.

Eventuali correzioni e commenti relative alla presente pubblicazione sono disponibili sul sito www.sia.ch/errata-corrige.

La SIA non è responsabile per danni che potrebbero essere causati dall'utilizzazione e dall'applicazione della presente pubblicazione.

INDICE

	Pagina
Premessa	4
0 Campo d'applicazione	5
0.1 Delimitazione	5
0.2 Convenzione come elemento del contratto	5
0.3 Riferimenti alle normative	5
0.4 Terminologia	6
1 Contratto d'appalto	8
1.1 Gara d'appalto	8
1.2 Offerta dell'imprenditore	11
1.3 Obblighi delle parti contraenti	11
2 Regole di retribuzione	13
2.1 In generale	13
2.2 Prestazioni comprese	13
2.3 Prestazioni non comprese	15
3 Modifica di ordinazione	16
4 Esecuzione dei lavori	16
5 Misurazione e modalità di pagamento	17
5.1 In generale	17
5.2 Metodi di misurazione	17
5.3 Modalità di pagamento	18
6 Collaudo dell'opera e responsabilità per difetti	18
7 Recessione anticipata dal contratto ..	18
Allegati	
A (normativo) Generi di cassetta	19
B (normativo) Tipi di cassetta	20
C (normativo) Superfici faccia a vista del calcestruzzo	21
D (normativo) Caratteristiche della superficie del calcestruzzo	24
E (informativo) Doveri e responsabilità dei partner contrattuali. Ripartizione dettagliata dei compiti – esempi pratici nel campo della costruzione in calcestruzzo	25
F (informativo) Elenco dei termini	32

PREMESSA

Scopo e contenuto della norma

La presente norma fa parte della serie di norme Condizioni generali per la costruzione (CGC). Quale complemento alla norma SIA 118 *Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione*, essa contiene regole dettagliate riguardanti la stipulazione, il contenuto e lo svolgimento dei contratti d'appalto.

Le CGC hanno lo scopo di regolamentare i diritti e gli obblighi del committente e dell'imprenditore in modo tale che i requisiti dell'opera descritti nelle norme tecniche o richiesti dal committente vengano soddisfatti adeguatamente durante l'esecuzione dei lavori.

Sistema delle Condizioni generali per la costruzione

La norma SIA 118 contiene delle regole che si possono applicare alla maggior parte delle categorie di lavoro.

Le CGC si basano sulla norma SIA 118 e contengono delle regole complementari e/o, in casi specifici, delle regole diverse per le singole categorie di lavoro.

Commissione SIA 262, Costruzioni di calcestruzzo

		Rappresentante di
Presidente	Walter Kaufmann, Prof. Dr., dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Zurigo	ETH Zürich
Membri	Martin Bimschas, Dr. ETH, dipl. Ing. TU/SIA, Uster	Progettisti
	Patrick Bischof, Dr., MSc. Bau-Ing. ETH/SIA, Maseltrangen	Progettisti
	Daniel Buschor, dipl. Bau-Ing. EPF/SIA, Burgdorf	Progettisti
	Stéphane Cuennet, dipl. ing. HES, Berna	USTRA
	Christoph Czaderski, Dr., dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Dübendorf	Empa
	Bernd Arnd Eberhard, Dr., dipl. Ing. TU, Würenlingen	Industria
	Stephan Etter, Dr., dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Zurigo	Progettisti
	Alain Liechti, dipl. Bau-Ing. FH, Berna	FFS
	Aurelio Muttoni, Prof. Dr., ing. civil dipl. EPF/SIA, Écublens	Progettisti
	Miguel Fernández Ruiz, Prof. Dr., ing. civil dipl. UPM, Morges	Progettisti
	Yves Schiegg, Dr., dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Wildegg	Istituti di prova
	Andreas Schmidt-Ginzkey, ing. civil dipl. EPF, Losanna	SSIC
	Hans Seelhofer, Dr., dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Zurigo	Progettisti
	Kerstin Wassmann, dipl. Ing. TU, Würenlingen	Industria
	Volker Wetzig, Dipl.-Ing. TU/SIA, Berna	Industria

Gruppo di lavoro SIA 118/262

Presidente	Andreas Schmidt-Ginzkey, ing. civil dipl. EPF/SIA, Losanna	SSIC
Membri	René Bucher, dipl. Baumeister, Sarnen	Imprese esecutrici
	Gerhard Enderle, dipl. Bauing. HTL, Rickenbach LU	Industria
	Armin Grieder, dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Zurigo	Committenti
	Adrian Häfeli, dipl. Baumeister, Sursee	Imprese esecutrici
	Urs Hirsiger, dipl. Bau-Ing. FH, Lucerna	Progettisti
	Frank Jacobs, Dr., dipl. geol. BDG/SIA, Wildegg	Consulenti
	Marc Kirchhofer, dipl. Bau-Ing., Baden	Progettisti
	Jacques L'Eplattenier, ing. civil dipl. EPF/SIA, St Blaise	Progettisti
	Dominic Thoma, dipl. Baumeister, Basilea	Imprese esecutrici
	Daniel Vetter, dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Emmenbrücke	Imprese esecutrici

Responsabile Ufficio amministrativo SIA Heike Mini, dipl. Bau-Ing. TU/SIA, Zurigo

Approvazione e validità

La Commissione centrale per le norme della SIA ha approvato la presente norma SIA 118/262 il 5 marzo 2026.

Essa è valida dal 1° maggio 2026.

Essa sostituisce la norma SIA 118/262 *Condizioni generali per le costruzioni di calcestruzzo*, edizione 2018.

Copyright © 2026 by SIA Zurich

Tutti i diritti di riproduzione, anche parziale, di copia integrale o parziale, di memorizzazione e di traduzione sono riservati.