

Ersetzt SIA V118/274:2010

Conditions générales relatives à l'étanchéité des joints dans la construction
Condizioni generali relative all'impermeabilizzazione di fughe nella costruzione

Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen von Fugen in Bauten

118/274

Referenznummer
SN 507274:2023 de

Gültig ab: 2023-02-01

Herausgeber
Schweizerischer Ingenieur-
und Architektenverein
Postfach, CH-8027 Zürich

In der vorliegenden Publikation gelten die männlichen Funktions- und Personenbezeichnungen sinngemäss auch für weibliche Personen.

Allfällige Korrekturen zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter www.sia.ch/korrigenda.

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

2023-02 1. Auflage

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Vorwort	4
0 Geltungsbereich	5
0.1 Abgrenzung	5
0.2 Vereinbarung als Vertragsbestandteil	5
0.3 Normative Verweisungen	5
0.4 Verständigung	5
1 Werkvertrag	6
1.1 Ausschreibung	6
1.2 Angebot des Unternehmers	7
1.3 Pflichten der Vertragspartner	7
2 Vergütungsregelungen	9
2.1 Allgemeines	9
2.2 Inbegriffene Leistungen	9
2.3 Nicht inbegriffene Leistungen	10
3 Beststellungsänderung	11
4 Bauausführung	11
5 Ausmass und Zahlungsmodalitäten ..	11
5.1 Allgemeines	11
5.2 Ausmassbestimmungen	11
5.3 Zahlungsmodalitäten	11
6 Abnahme des Werkes und Haftung für Mängel	12
6.1 Abnahme von Werkteilen	12
7 Vorzeitige Beendigung des Werkvertrages	12

VORWORT

Inhalt und Zweck der Norm

Die vorliegende Norm gehört zur Normenreihe Allgemeine Bedingungen Bau (ABB). Sie enthält in Ergänzung zur Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* detaillierte Regeln betreffend Abschluss, Inhalt und Abwicklung von Werkverträgen.

Die ABB haben den Zweck, Rechte und Pflichten von Bauherr und Unternehmer so zu regeln, dass die Anforderungen an das Bauwerk, die in den technischen Normen beschrieben oder vom Bauherrn verlangt werden, bei der Bauausführung effizient erfüllt werden.

System der Allgemeinen Bedingungen Bau

Die Norm SIA 118 enthält Regeln, die mehrheitlich für alle Arbeitsgattungen geeignet sind.

Die ABB sind auf die Norm SIA 118 abgestimmt und enthalten ergänzende und/oder abweichende Regeln für die einzelnen Arbeitsgattungen.

Kommission SIA 274

In der Kommission SIA 274 vertretene Organisationen

PAVIDENSA	Abdichtungen Estriche Schweiz
SZFF	Schweizerische Zentrale Fenster und Fassaden
VST	Verband Schweizerische Türenbranche

Kommission SIA 274, Abdichtungen von Fugen in Bauten

		Vertreter von
Präsident	Michael Zbinden, Zürich	PAVIDENSA
Mitglieder	Roland Böni, Cham Oliver Haase, Zürich Ubald Häring, Olten/Bachenbülach Christian Pilloud, Biel Rolf Wyss, Niederwangen bei Bern Stephan Zimmermann, Liebefeld	Ausführung Hersteller SZFF/ VST Ausführung Hersteller Ausführung

Genehmigung und Gültigkeit

Die Zentralkommission für Normen des SIA hat die vorliegende Norm SIA 118/274 am 1. Dezember 2022 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. Februar 2023.

Sie ersetzt die Vornorm SIA V118/274, *Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen von Fugen in Bauten*, Ausgabe 2010.

Copyright © 2023 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdrucks, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe und Speicherung sowie das der Übersetzung, sind vorbehalten.