

Ersetzt: SIA 105:2014, SIA 105-K:2018

Règlement concernant les prestations et les honoraires des architectes paysagistes

Regolamento per le prestazioni e gli onorari degli architetti del paesaggio

## **Ordnung für Leistungen und Honorare der Landschaftsarchitektinnen und Landschaftsarchitekten**

508  
105

Referenznummer  
SN 508105:2020 de

Gültig ab: 2020-01-01

Herausgeber  
Schweizerischer Ingenieur-  
und Architektenverein  
Postfach, CH-8027 Zürich

---

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Einleitung</b>	5
<hr/>	
<b>Art. 1 Allgemeine Vertragsbedingungen</b>	6
1.1 Anwendbares Recht und Rangordnung	6
1.2 Pflichten des Beauftragten	6
1.3 Rechte des Beauftragten	7
1.4 Pflichten des Auftraggebers	8
1.5 Rechte des Auftraggebers	8
1.6 Verzug / Fristverlängerungen und Terminverschiebungen	8
1.7 Haftung	8
1.8 Mehrwertsteuer	9
1.9 Verjährungs- / Rügefristen	9
1.10 Vorzeitige Beendigung des Vertrages	9
1.11 Mediation	10
1.12 Gerichtsbarkeit	10
<hr/>	
<b>Art. 2 Aufgaben und Stellung des Landschaftsarchitekten</b>	11
2.1 Tätigkeit des Landschaftsarchitekten	11
2.2 Stellung gegenüber dem Auftraggeber	11
2.3 Aufgaben als Gesamtleiter	11
2.4 Aufgaben als Fachplaner	11
<hr/>	
<b>Art. 3 Leistungen des Landschaftsarchitekten</b>	12
3.1 Leistungsvereinbarung	12
3.2 Gliederung der Leistungen	12
3.3 Grundleistungen und besonders zu vereinbarende Leistungen	13
3.4 Gesamtleitung	13
3.5 Beauftragung und Zusammenarbeit der beteiligten Fachleute	14
3.6 Qualitätssicherung	14
3.7 Fachkoordination der Gebäudetechnik	14
<hr/>	
<b>Art. 4 Leistungsbeschreibung</b>	16
4.1 Leistungsbeschreibung Planungsaufgaben	17
4.1.1 Vorbereitung	18
4.1.2 Strategische Disposition	19
4.1.3 Konzeption	22
4.1.4 Bewilligung	25
4.1.5 Realisierung	26
4.1.6 Begleitung	27
F Frei einsetzbare Teilphasen / Sonderaufträge	28

Allfällige Korrekturen und Kommentare zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter [www.sia.ch/korrigenda](http://www.sia.ch/korrigenda).

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

<b>Art. 4.2</b>	<b>Leistungsbeschreibung Projektierungsaufgaben</b>	30
4.2.1	Strategische Planung	31
4.2.2	Vorstudien	32
4.2.3	Projektierung	35
4.2.4	Ausschreibung	40
4.2.5	Realisierung	42
4.2.6	Bewirtschaftung	47
<b>Art. 5</b>	<b>Grundsätze der Vergütung von Landschaftsarchitektenleistungen</b>	49
5.1	Teile der Vergütung	49
5.2	Änderungen der vereinbarten Leistungen	49
5.3	Honorierungsarten	49
5.4	Zusätzliche Kostenelemente	49
5.5	Vergütung von Reisezeiten	49
5.6	Vergütung der gesetzlichen Zuschläge	50
5.7	Teuerung	50
5.8	Fehlende Vereinbarung	50
5.9	Planergemeinschaft	50
5.10	Generalplanerfunktion	50
5.11	Subplaner	50
<b>Art. 6</b>	<b>Honorarberechnung nach dem effektiven Zeitaufwand</b>	51
6.1	Grundsätze	51
6.2	Honorarberechnung nach Qualifikationskategorien	51
6.3	Honorarberechnung nach mittleren Stundenansätzen	52
6.4	Honorarberechnung nach Gehältern	53
6.5	Richtpreis	53

---

## Kommission SIA 105, Leistungen und Honorare der Landschaftsarchitektinnen und Landschaftsarchitekten

		Vertreter von
Präsident	Florian Bischoff, Dipl. Landschaftsarch. HTL/BSLA/SIA, Nussbaumen	Planer / BSLA
Mitglieder	Anne Buffello, Arch. paysagiste HES-FSAP, Genf Kurt Gfeller, Landschaftsarchitekt BSLA, Zürich Simone Hänggi, Landschaftsarchitektin HTL/BSLA, Bern Peter Hüsler, Dipl. Ing. Landschaftsarch. HTL/BSLA/SIA, Luzern Hans-Peter Rüdüsüli, Dipl. Landschaftsarchitekt FH/SIA, Zürich Lars Ruge, Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt BSLA, Zürich Hans-Michael Schmitt, Dipl. Ing. TUH/SIA Landschaftsarch. BSLA, Wallisellen Jürg Zollinger, Dipl. Landschaftsarch. HTL/BSLA/SIA, Zürich	Planer Bauherr Planer Planer Planer Planer Planer

---

Verantwortliche SIA  
Geschäftsstelle Daniela Ziswiler, Dipl. Arch. ETH/SIA, Zürich

---

## Genehmigung und Gültigkeit

Die Delegiertenversammlung des SIA hat die vorliegende Ordnung am 12. April 2019 genehmigt.

Sie ist ab 1. Januar 2020 gültig.

Sie ersetzt die SIA 105 *Ordnung für Leistungen und Honorare der Landschaftsarchitektinnen und Landschaftsarchitekten*, Ausgabe 2014, 2. Auflage, und die SIA 105-K *Kalkulationshilfe zur Ordnung SIA 105*, Ausgabe 2018.

Der Präsident

Stefan Cadosch

---

Copyright © 2020 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdrucks, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe und Speicherung sowie das der Übersetzung, sind vorbehalten.

---