

Preisänderungen infolge Teuerung: Verfahren mit Produktionskostenindex (PKI mit NPK-Kostenmodellen)

Variation de prix: Procédure selon l'indice des coûts de production (ICP)

Variazioni dei prezzi: Calcolo secondo il metodo dell'indice dei costi di produzione (ICP sulla base dei modelli di costo CPN)

Norma contrattuale

123

Numero di riferimento
SN 507123:2013 it

Valido a partire da: 2013-01-01

Editore
Società svizzera degli ingegneri
e degli architetti
Casella postale, CH-8027 Zurigo

Eventuali correzioni e commenti relativi alla presente pubblicazione sono disponibili sul sito www.sia.ch/errata-corrige.

La SIA non è responsabile per danni che potrebbero essere causati dall'utilizzazione e dall'applicazione della presente pubblicazione.

2015-03 1ª edizione

INDICE

	Pagina
Premessa	4
0 Campo d'applicazione	5
0.1 Delimitazione	5
0.2 Principi	5
0.3 Applicazione	5
0.4 Inizio differito del calcolo delle variazioni dei prezzi	5
1 Terminologia e abbreviazioni	6
2 Principio del metodo	7
2.1 Basi	7
2.2 Periodo di fatturazione	7
2.3 Basi di calcolo dell'ICP	7
2.4 Pubblicazione degli indici	7
2.5 Formulari	7
3 Basi	8
3.1 ICP secondo modelli di costo CPN	8
3.2 Attribuzione del progetto ai modelli di costo CPN	8
3.3 Definizioni contrattuali	8
3.4 Trasferimento delle variazioni dei prezzi	8
4 Fatturazione	9
4.1 Calcolo delle variazioni dei prezzi	9
4.2 Fatturazione delle variazioni dei prezzi	9
4.3 Data di riferimento	9
5 Svolgimento cronologico e competenze	10
Allegato	
A Esempio di calcolo con l'ICP	11
B Formulario per il calcolo delle variazioni con l'ICP	12
C Esempio di calcolo con retribuzione della somma contrattuale come globale (secondo cifra 4.1)	13

PREMESSA

La presente norma ha carattere di norma contrattuale. Il tipo di norma «norma contrattuale» è regolato nel regolamento SIA r48 *Regolamento del catalogo delle norme*.

In questa norma il termine «variazione dei prezzi» si utilizza per designare la differenza di costo della prestazione tra la data di riferimento e il periodo della prestazione. Nella norma SIA 118 *Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione*, come pure nei regolamenti concernenti le prestazioni e gli onorari della SIA, viene utilizzato il termine «rincarato».

La presente norma SIA 123 ha per oggetto l'esposizione in dettaglio del metodo con l'indice dei costi di produzione (ICP) previsto dalla norma SIA 118.

L'ICP è un procedimento per la determinazione delle variazioni dei prezzi basato su indici. Si fonda su dei modelli di calcolo.

L'indice dei costi di produzione (ICP) rispecchia le variazioni dei costi di produzione delle prestazioni seguendo i singoli cataloghi delle posizioni normalizzate (CPN). Per ogni CPN sono state allestite delle ripartizioni dei costi tipiche (modelli di costo). Le variazioni dei costi che non rientrano nel campo d'influenza dell'imprenditore sono calcolate e pubblicate trimestralmente. I generi di costo principali sono: i costi dei salari, del materiale e dell'inventario, come pure quelli delle prestazioni di terzi.

L'ICP permette una determinazione delle variazioni dei prezzi molto semplice per interi oggetti dell'edilizia, del genio civile e delle opere di finitura. Per questo motivo si prendono come base i modelli di costo CPN.

I documenti aggiornati, corredati di spiegazioni, sono a disposizione degli utenti sul sito internet della SIA all'indirizzo: www.sia.ch/errata-corrige.

Gli esempi di applicazione più importanti, pure corredati di spiegazioni, sono a disposizione degli utenti sul sito internet del KBOB all'indirizzo: www.kbob.ch → *Pubblicazioni* → *Questioni relative a variazioni di prezzo*.

La vendita delle pubblicazioni trimestrali e dei corrispondenti supporti informatici di calcolo avviene a cura della SSIC sotto: www.baumeister.ch → *Dokumentationen, Normen, Ausschreibungen, Teuerungen*.

La terminologia utilizzata in questa norma si applica alle persone di ambo i sessi.

Commissione SIA 123

Commissione SIA 123

		Rappresentante di
Presidente	Roger Wälchli, ing. civile, Eschenbach	Esperti
Membri	Loris Bonaglia, capomastro, Zurigo Beat Gugger, ing. civile, Berna Paolo Spinedi, ing. civile SIA, Bellinzona Eduard Tüscher, ing. mecc., Berna	SSIC Progettisti USTRA KBOB
Segretario	Michel Kaeppli, arch., Zurigo	

Approvazione e validità

La Commissione centrale per i regolamenti della SIA ha approvato la presente norma contrattuale SIA 123 il 29 novembre 2012.

È valida a partire dal 1° gennaio 2013.

Copyright © 2013 by SIA Zurich

Tutti i diritti di riproduzione, anche parziali, di copia integrale o parziale (fotocopie, microcopie, CD-ROM ecc.), di inserimento nei programmi di un elaboratore elettronico e di traduzione sono riservati.