

Remplace la partie technique de la norme SIA 273, édition 1989

Abdichtungen von befahrbaren Flächen im Hochbau

## Étanchéité des surfaces carrossables des bâtiments

# 273

Les corrections et commentaires éventuels concernant la présente publication sont disponibles sous [www.sia.ch/correctif](http://www.sia.ch/correctif).

La SIA décline toute responsabilité en cas de dommages qui pourraient survenir du fait de l'utilisation ou de l'application de la présente publication.

---

2012-02 1<sup>er</sup> tirage

# TABLE DES MATIÈRES

	Page		Page
<b>Avant-propos</b> .....	4	<b>Annexe</b>	
<b>0 Domaine d'application</b> .....	5	<b>A Performances requises des matériaux</b> .....	47
0.1 Délimitation .....	5	A.1 Généralités .....	47
0.2 Références normatives .....	5	A.2 Enduits d'accrochage bitumineux ....	47
0.3 Dispositions contractuelles spécifiques .....	7	A.3 Enduits d'accrochage à base de résine époxy .....	49
0.4 Dérogations .....	7	A.4 Enduits d'égalisation appliqué à la truelle crantée .....	50
0.5 Remarques d'utilisation .....	7	A.5 Enduits d'égalisation bitumineux ....	50
<b>1 Terminologie</b> .....	8	A.6 Étanchéités en lés de bitume polymère .....	51
1.1 Termes généraux .....	8	A.7 Étanchéités à base de résine synthétique liquide .....	54
1.2 Définitions .....	8	A.8 Étanchéités en asphalte coulé .....	57
1.3 Abréviations techniques .....	9	A.9 Étanchéités en mastic d'asphalte ....	58
<b>2 Étude du projet</b> .....	10	A.10 Étanchéités en lés synthétiques ....	58
2.1 Généralités .....	10	<b>B Détermination de l'humidité du béton par la méthode au carbure de calcium (méthode CM)</b> .....	59
2.2 Support .....	13	B.1 Principe de mesure .....	59
2.3 Couche d'accrochage .....	15	B.2 Appareillage et accessoires .....	59
2.4 Étanchéité .....	16	B.3 Processus .....	59
2.5 Couches de protection .....	17	B.4 Tableaux de pesage et de détermination de la teneur en humidité ....	60
2.6 Couches d'usure .....	18	<b>C Publications</b> .....	62
2.7 Joints, raccords et terminaisons, incorporés .....	18		
2.8 Surfaces .....	20		
2.9 Application spéciale .....	20		
<b>3 Étanchéités</b> .....	21		
3.1 Domaines d'application .....	21		
3.2 Étanchéités non adhérentes .....	22		
3.3 Étanchéités adhérentes .....	24		
<b>4 Exécution</b> .....	29		
4.1 Généralités .....	29		
4.2 Support .....	29		
4.3 Enduits d'accrochage .....	30		
4.4 Étanchéités .....	32		
4.5 Couches de protection .....	34		
4.6 Couches d'usure .....	36		
4.7 Couches de séparation .....	36		
4.8 Raccords .....	37		
4.9 Apprêt des surfaces .....	38		
4.10 Conditions après exécution .....	39		
4.11 Conditions particulières .....	39		
<b>5 Assurance-qualité</b> .....	40		
5.1 Généralités .....	40		
5.2 Assurance-qualité avant la mise en œuvre .....	40		
5.3 Assurance-qualité pendant la mise en œuvre .....	41		
5.4 Assurance-qualité après la mise en œuvre .....	43		

## AVANT-PROPOS

Les techniques d'étanchéité appliquées aux surfaces carrossables des bâtiments ont beaucoup évolué depuis l'entrée en vigueur de la norme SIA 273 en 1989. Ces progrès, ajoutés au développement de la normalisation européenne, ont conduit à la révision de la norme SIA 273.

La présente norme s'adresse aux concepteurs, aux directeurs de travaux et aux exécutants. Elle traite des systèmes d'étanchéité (couches d'usure et couches d'étanchéité) pour les surfaces carrossables des bâtiments. Elle retient les procédés qui ont fait leurs preuves selon la large expérience des membres de la commission et qui constituent dès lors l'état actuel de la technique en la matière.

La nouvelle version de la SIA 273 apporte des compléments et des précisions essentielles concernant:

- les exigences conditionnant l'étude de projet,
- les caractéristiques des systèmes d'étanchéité,
- les qualités requises du support,
- les caractéristiques des matériaux,
- les exigences conditionnant l'exécution,
- les contrôles.

La norme SIA 273 a par ailleurs été complétée par une prénorme 118/273 dans le cadre de la mise en œuvre des Conditions générales pour la construction (CGC).

Commission SIA 273

---

Organisations représentées dans la commission SIA 273

FAS Fédération des architectes suisses

PAVIDENSA Étanchéités revêtements Suisse

VSS Association suisse des professionnels de la route et des transports

---

---

## Commission SIA 273

		Représentant de
Président	Kurt Andres, entrepreneur, Zofingen	Entrepreneurs
Membres	Heinz Aeschlimann, entrepreneur, Zofingen Alex Beutler, Zurich Christian Frei, architecte, Aarau Werner Herren, entrepreneur, Thoune Guy Lanfranconi, planificateur, Worb Thomas Suter, entrepreneur, Zollikerberg	VSS Industrie SIA/FAS PAVIDENSA SIA PAVIDENSA

---

## Adoption et validité

La Commission centrale des normes et règlements de la SIA a adopté la présente norme SIA 273 le 1<sup>er</sup> mars 2007.

Elle est valable à partir du 1<sup>er</sup> octobre 2008.

Elle remplace la partie technique de la norme SIA 273 *L'asphalte coulé dans le bâtiment*, édition 1989.

---

Copyright © 2008 by SIA, Zurich

Tous les droits de reproduction, même partielle, de copie intégrale ou partielle (photocopie, microcopie, CD-ROM, etc.), d'enregistrement sur ordinateur et de traduction sont réservés.