

Ersetzt SIA 118/257:2005

Conditions générales relatives à la peinture et aux revêtements muraux

Condizioni generali relative alle opere da pittore e di tappezzeria

Allgemeine Bedingungen für Maler- und Tapezierarbeiten

118/257

Referenznummer
SN 507257:2021 de

Gültig ab: 2021-11-01

Herausgeber
Schweizerischer Ingenieur-
und Architektenverein
Postfach, CH-8027 Zürich

In der vorliegenden Publikation gelten die männlichen Funktions- und Personenbezeichnungen sinngemäss auch für weibliche Personen.

Allfällige Korrekturen zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter www.sia.ch/korrigenda.

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

2021-11 1. Auflage

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Vorwort	4
0 Geltungsbereich	5
0.1 Abgrenzung	5
0.2 Vereinbarung als Vertragsbestandteil	5
0.3 Normative Verweisungen	5
0.4 Verständigung	5
1 Werkvertrag	7
1.1 Ausschreibung	7
1.2 Angebot des Unternehmers	8
1.3 Pflichten der Vertragspartner	8
2 Vergütungsregelungen	9
2.1 Allgemeines	9
2.2 Inbegriffene Leistungen	9
2.3 Nicht inbegriffene Leistungen	9
3 Beststellungsänderung	10
4 Bauausführung	10
5 Ausmass und Zahlungsmodalitäten ..	10
5.1 Allgemeines	10
5.2 Ausmassbestimmungen	10
5.3 Zahlungsmodalitäten	11
6 Abnahme des Werkes und Haftung für Mängel	12
7 Vorzeitige Beendigung des Werkvertrages	12
Anhang	
A (informativ) Ausschreibungsgruppen	13
B (informativ) Verzeichnis der Begriffe	16

VORWORT

Inhalt und Zweck der Norm

Die vorliegende Norm gehört zur Normenreihe Allgemeine Bedingungen Bau (ABB). Sie enthält in Ergänzung zur Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* detaillierte Regeln betreffend Abschluss, Inhalt und Abwicklung von Werkverträgen.

Die ABB haben den Zweck, Rechte und Pflichten von Bauherr und Unternehmer so zu regeln, dass die Anforderungen an das Bauwerk, die in den technischen Normen beschrieben oder vom Bauherrn verlangt werden, bei der Bauausführung effizient erfüllt werden.

System der Allgemeinen Bedingungen Bau

Die Norm SIA 118 enthält Regeln, die mehrheitlich für alle Arbeitsgattungen geeignet sind.

Die ABB sind auf die Norm SIA 118 abgestimmt und enthalten ergänzende und/oder abweichende Regeln für die einzelnen Arbeitsgattungen.

Kommission SIA 257

In der Kommission SIA 257 vertretene Organisationen

CRB	Schweizerische Zentralstelle für Baurationalisierung
ecobau	Nachhaltigkeit im öffentlichen Bau
SIA KH	SIA-Kommission für Hochbaunormen
SMGV	Schweizerischer Maler- und Gipserunternehmer-Verband
VSLF	Verband der Schweizerischen Lack- und Farbenindustrie
VSSM	Verband Schweizerischer Schreinermeister und Möbelfabrikanten

Kommission SIA 257, Maler- und Tapezierarbeiten

		Vertreter von
Präsident	Peter Hochuli, Frauenfeld	SIA
Mitglieder	Susanne Bader, Winterthur	VSLF
	Louis Clemente, Triengen	SMGV
	Pierre Scheidegger, Wallisellen	VSSM
	Peter Seehafer, Wallisellen	SMGV
	Marianne Stähler, Zürich	ecobau
	Walter Streuli, Wädenswil	Planer
	Dietmar Uebelhart, Zürich †	CRB, SIA KH

Genehmigung und Gültigkeit

Die Zentralkommission für Normen des SIA hat die vorliegende Norm SIA 118/257 am 14. September 2021 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. November 2021.

Sie ersetzt die Norm SIA 118/257, *Allgemeine Bedingungen für Maler-, Holzbeiz- und Tapeziererarbeiten*, Ausgabe 2005.

Copyright © 2021 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdruckes, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe, der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.