

**Recommandation SIA 113  
2010**

**sia**

**FM adapté à la planification et  
à la réalisation de constructions**

schweizerischer  
ingenieur- und  
architektenverein

société suisse  
des ingénieurs  
et des architectes

società svizzera  
degli ingegneri  
e degli architetti

swiss society  
of engineers  
and architects

selnaustrasse 16  
ch 8027 zürich  
[www.sia.ch](http://www.sia.ch)

**Recommandation SIA 113  
2010**

Schweizer Norm  
Norme suisse  
Norma svizzera

**SN**  
**508 113**

**FM adapté à la planification et  
à la réalisation de constructions**



---

## Sommaire

	Page
<b>1 But</b>	5
<b>2 Application</b>	6
<b>3 Délimitations</b>	7
<b>4 Teneur et structure</b>	8
4.1 Articulation des prestations selon le modèle de prestations SIA 112	9
4.2 Structuration des prestations par points de vue	9
4.3 Assurance-qualité	10
4.4 Point de vue des propriétaires	10
4.5 Point de vue des usagers / locataires	11
4.6 Point de vue des prestataires de services	11
4.7 Gestion des données et de l'information	12
<b>5 Prestations</b>	13
5.1 Aperçu des prestations	13
5.2 Prestations selon le modèle de prestations SIA 112	14
<b>6 Autres documents</b>	24

---

## Commission d'élaboration de la recommandation SIA 113 FM adapté à la planification et à la réalisation de constructions

Président	Thomas Kraft, arch. dipl. EPF/SIA, lic. oec. HSG	Kilchberg
Membres	Walter Maffioletti, lic. en droit, avocat, SIA Ali Ihsan Dalkan, ing. HLK dipl. HES Stefan Frei, arch. dipl. HES / EPG FM Hans Rudolf Hauri, MSc en immobilier, MRICS Prof. Markus Hubbuch, ing. méc. dipl. EPF Angelo Moser, arch. dipl. HES Erich Offermann, arch. dipl. EPF Andreas Ramseyer, ing. dipl. ETS / HLK Dr Peter Staub, ing. dipl. EPF Markus Tremp, arch. dipl. EPF / SIA, executive MBA HSG Kurt Weber, arch. dipl. HES / économiste d'entreprise dipl. HES Thomas Zumthurn, arch. dipl. ETS / EPG Environnement	Zurich Dierikon Villigen Horgen Wädenswil Zurich Zurich Zurich Zurich Ebertswil Deitingen Berne
Collaborateurs	Bettina Buser, économiste d'entreprise dipl. HES Gian-Reto Peer, arch. dipl. HES	Zurich Zurich

### Approbation

La Commission centrale pour les Normes et Règles a approuvé la recommandation SIA 113  
*FM adapté à la planification et à la réalisation de constructions* le 29 septembre 2009.

---

Copyright © 2010 by SIA Zurich

Tous les droits de reproduction, même partielle, de copie, intégrale ou partielle (photocopie, microcopie, CD-ROM, etc.), d'enregistrement sur ordinateur et de traduction sont réservés.

---