

**Empfehlung SIA 113
2010**

sia

FM-gerechte Bauplanung und Realisierung

**schweizerischer
ingenieur- und
architektenverein**

**société suisse
des ingénieurs
et des architectes**

**società svizzera
degli ingegneri
e degli architetti**

**swiss society
of engineers
and architects**

**selnaustrasse 16
ch 8027 zürich
www.sia.ch**

**Empfehlung SIA 113
2010**

Schweizer Norm
Norme suisse
Norma svizzera

SN
508 113

FM-gerechte Bauplanung und Realisierung

Inhalt

Seite

1	Zweck	5
2	Anwendung	6
3	Abgrenzungen	7
4	Inhalt und Aufbau	8
4.1	Gliederung der Leistungen nach Leistungsmodell SIA 112	9
4.2	Strukturierung der Leistungen nach Sichtweisen	9
4.3	Qualitätssicherung	10
4.4	Sicht Eigentümer	10
4.5	Sicht Nutzer/Mieter	11
4.6	Sicht Dienstleister	11
4.7	Informations- und Datenmanagement	12
5	Leistungen	13
5.1	Leistungsübersicht	13
5.2	Leistungen nach Leistungsmodell SIA 112	14
6	Andere Dokumente	24

Mitglieder der Kommission SIA 113 FM-gerechte Bauplanung und Realisierung

Präsident	Thomas Kraft, Dipl. Arch. ETH/SIA, lic. oec. HSG	Kilchberg
Mitglieder	Ali Ihsan Dalkan, Dipl. HLK-Ing FH Stefan Frei, Dipl. Arch. FH/NDS FM Hans Rudolf Hauri, MSC in RE, MRICS Prof. Markus Hubbuch, Dipl. Masch.-Ing ETH Walter Maffioletti, lic. iur. Rechtsanwalt, SIA Angelo Moser, Dipl. Arch. FH Erich Offermann, Dipl. Arch. ETH Andreas Ramseyer, Dipl. Ing. HTL/HLK Dr. Peter Staub, Dipl. Ing. ETH Markus Tremp, Dipl. Arch. ETH/SIA, exec. MBA HSG Kurt Weber, Dipl. Arch. FH/dipl. BW-Ing. FH Thomas Zumthurn, Dipl. Arch. HTL/NDS Umwelt	Dierikon Villigen Horgen Wädenswil Zürich Zürich Zürich Zürich Zürich Ebertswil Deitingen Bern
Sachbearbeiter	Bettina Buser, Dipl. Betriebsökonomin FH Gian-Reto Peer, Dipl. Arch. FH	Zürich Zürich

Genehmigung

Die Zentralkommission für Normen und Ordnungen hat die Empfehlung SIA 113 FM-gerechte Bauplanung und Realisierung am 29. September 2009 genehmigt.

Copyright © 2010 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch das des auszugsweisen Nachdrucks, der vollständigen oder auszugsweisen Wiedergabe (Fotokopie, Mikrokopie, CD-ROM usw.), der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.
