

Règlement concernant les prestations des maîtres d'ouvrage

Regolamento per le prestazioni dei committenti

Regulation for construction client duties

Ordnung für Leistungen der Bauherren Verständigungsnorm

101

Referenznummer
SN 508101:2020 de

Gültig ab: 2020-08-01

Herausgeber
Schweizerischer Ingenieur-
und Architektenverein
Postfach, CH-8027 Zürich

In der vorliegenden Publikation gelten die männlichen Funktions- und Personenbezeichnungen sinngemäss auch für weibliche Personen.

Allfällige Korrekturen zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter www.sia.ch/korrigenda.

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

2020-08 1. Auflage

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Einleitung	5
<hr/>	
Kap. 1 Der Bauherr	6
1.1 Definition und Grundaufgabe	6
1.2 Rechte und Pflichten	6
<hr/>	
Kap. 2 Aufgaben und Stellung des Bauherrn	7
2.1 Allgemein	7
2.2 Stellung gegenüber den Planern	7
2.3 Aufgaben des Bauherrn	7
2.4 Projektbeteiligte nach ihren Funktionen	7
2.5 Beispiele von Organisationsformen	8
<hr/>	
Kap. 3 Leistungen des Bauherrn	10
3.1 Initialisierung	10
3.2 Abwicklung	11
3.3 Bewirtschaftung	14
<hr/>	
Kap. 4 Leistungsbeschreibung	15
4.1 Allgemeines	15
4.2 Leistungen über alle Phasen	17
4.3 Leistungen pro Teilphase	18
<hr/>	
Kap. 5 Grundsätze der Vergütung von beauftragten Bauherrenleistungen	44
5.1 Teile der Vergütung	44
5.2 Änderung der vereinbarten Leistung	44
5.3 Honorierung	44
5.4 Zusätzliche Kostenelemente	44
5.5 Vergütung von Reisezeiten	44
5.6 Vergütung von gesetzlichen Zuschlägen	44
5.7 Teuerung	44
<hr/>	
Kap. 6 Begriffe und Definitionen	45

In der Kommission SIA 101 vertretene Organisationen

AHB Zürich	Amt für Hochbauten – Hochbaudepartement Stadt Zürich
ASTRA	Bundesamt für Strassen
BBL	Bundesamt für Bauten und Logistik
BGI	Berufsgruppe Ingenieurbau des SIA
KB'CH	Konferenz der Schweizer Kantonsbaumeister/Innen und Kantonsarchitekt/Innen
KBOB	Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren
KIK	Konferenz der Kantonsingenieure
KUB (SVIT)	Kammer Unabhängiger Bauherrenberater
IPB	Interessengemeinschaft privater professioneller Bauherren
Kanton Aargau	Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Tiefbau
Maneco	Fachverein für Management und Ökonomie im Bauwesen
SBB	Schweizerische Bundesbahnen
USIC	Schweizerische Vereinigung Beratender Ingenieurunternehmungen
VSS	Schweizerischer Verband der Strassen- und Verkehrsfachleute

Kommission SIA 101, Leistungen der Bauherren

		Vertreter von
Präsident	* Erich Offermann, dipl. Arch. ETH/SIA, Zürich	Planer
Mitglieder	Matthias Adelsbach, dipl. Bau-Ing. SIA, Mediator FHNW, Aarau	SIA 103
	* Claudio Arnold, dipl. Ing. ETH, MAS ETH MTEC/BWI, Ennetbaden	Planer
	Markus Buchmann, dipl. Kult.-Ing. ETH, Winterthur	SBB
	* François Chapuis, dipl. Bau-Ing. FH/SIA, MAS REM, Wettingen	KB'CH
	Andreas Forrer, dipl. Bau-Ing. HTL, Appenzell	KIK
	Maurus Frei, dipl. Arch. ETH/SIA, Chur/Zürich	SIA 102
	* Daniele Graber, lic. iur., dipl. Ing. HTL, Bonstetten	Jurist
	* Stefan Hosang, dipl. Bau-Ing. FH, Dipl. BWI NDS FH, Chur	SIA 103/ USIC
	* Peter Hunkeler, dipl. Bau-Ing. ETH, Ebikon (bis 31.12.2016)	SBB
	* Richard Kocherhans, dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Zofingen	ASTRA
	Christian Leuner, dipl. Arch. ETH/SIA, Zürich	Planer
	Urs Marti, dipl. Bau-Ing. ETH/SIA, Schwanden	BGI
	* Ivo Moeschlin, dipl. Arch. ETH/SIA, Zürich	KUB
	Herbert Notter, dipl. Ing. ETH, Zürich	VSS
	Boris Schlaeppli, dipl. Arch. FH/SIA, MAS Wing. FH, Zürich	Maneco
	Jacqueline Stampfli, dipl. Arch. FH/SIA, Dipl. BWI FH, Rothrist	IPB
	* Hanspeter Winkler, dipl. Arch. ETH/SIA, Bern	KBOB
	Ralph Wyer, dipl. Arch. ETH/SIA, Zürich	AHB
	* Annelies Zeidler Batschelet, dipl. Arch. ETH/SIA, Biel	BBL
Sachbearbeiter	* Peter Hunkeler, dipl. Bau-Ing. ETH, Luzern	

Verantwortliche SIA
Geschäftsstelle

Isabella Mambretti, Dr., Dipl. Arch. SIA, Zürich

* Mitglieder der Arbeitsgruppe SIA 101

Genehmigung und Gültigkeit

Die Delegiertenversammlung des SIA hat die vorliegende Ordnung am 24. April 2020 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. August 2020.

Der Präsident	Der Geschäftsführer
Stefan Cadosch	Christoph Starck

Copyright © 2020 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch die des auszugsweisen Nachdrucks, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe und Speicherung sowie das der Übersetzung, sind vorbehalten.
