

Variation de prix: Procédure selon la méthode paramétrique – Norme contractuelle

## **Preisänderungen infolge Teuerung: Verfahren mit Gleitpreisformel Vertragsnorm**

# 122

Referenznummer  
SN 507122:2012 de

Gültig ab: 2012-05-01

Herausgeber  
Schweizerischer Ingenieur-  
und Architektenverein  
Postfach, CH-8027 Zürich

Allfällige Korrekturen und Kommentare zur vorliegenden Publikation sind zu finden unter [www.sia.ch/korrigenda](http://www.sia.ch/korrigenda).

Der SIA haftet nicht für Schäden, die durch die Anwendung der vorliegenden Publikation entstehen können.

---

2012-05 1. Auflage

# INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
<b>Vorwort</b> .....	4
<b>0 Geltungsbereich</b> .....	5
0.1 Abgrenzung .....	5
0.2 Grundsätze .....	5
0.3 Anwendung .....	5
0.4 Verzögerter Beginn der Berechnung der Preisänderung .....	5
<b>1 Begriffe und Abkürzungen</b> .....	6
<b>2 Prinzip des Verfahrens</b> .....	7
2.1 Verfahren mit Gleitpreisformel .....	7
2.2 Formel .....	7
2.3 Formulare .....	7
<b>3 Grundlagen</b> .....	8
3.1 Kostenanteile .....	8
3.2 Vorgängige Festlegung der verwendeten Indizes .....	8
3.3 Lohnindex .....	8
3.4 Materialindex .....	8
3.5 Transportindex .....	8
3.6 Überwälzung der Kostenänderungen ..	9
3.7 Regiearbeiten .....	9
<b>4 Rechnungsstellung</b> .....	10
4.1 Berechnung der Preisänderung .....	10
4.2 Verrechnung der Preisänderung .....	10
4.3 Stichtag .....	10
<b>5 Zeitlicher Ablauf und Zuständigkeiten</b> .	11
<b>Anhang</b>	
<b>A Rechnungsgänge auf den Formularen</b>	12
<b>B Textbausteine für die Ausschreibung</b> .	13
<b>C Berechnung der Preisänderung (Musterformular SIA   KBOB)</b> .....	14
<b>D Berechnung der Preisänderung (Musterbeispiel SIA   KBOB)</b> .....	15
<b>E Berechnung der Preisänderung (Musterbeispiel Holzbau Schweiz)</b> ....	16

## VORWORT

Die vorliegende Norm hat den Status einer Vertragsnorm. Die Normenart «Vertragsnorm» ist im SIA-Reglement r48 Reglement für Normen und Ordnungen beschrieben und geregelt.

In der vorliegenden Norm wird der Ausdruck Preisänderung für die Bezeichnung der Differenz der Kosten zwischen dem Stichtag und der Leistungsperiode verwendet. Die Norm SIA 118 *Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten* sowie die Leistungs- und Honorarordnungen des SIA verwenden dafür den Ausdruck Teuerung.

Die vorliegende Norm SIA 122 führt das in der Norm SIA 118 vorgesehene Verfahren mit der Gleitpreisformel (GPF) näher aus.

Die GPF ist neben dem Objektindexverfahren (OIV) und dem Produktionskostenindex (PKI) ein weiteres indexgebundenes Verfahren zur Erfassung von Preisänderungen. Die GPF findet Anwendung, indem der Nachweis von Preisänderungen auf der Basis von anerkannten Indizes von Löhnen, Materialien und Transporten geführt wird.

Die Gleitpreisformel ermöglicht eine einfache und transparente Ermittlung der Preisänderungen. Sie eignet sich vor allem für Aufträge mit einer einfach überblickbaren Kostenstruktur. Das Verfahren mit der Gleitpreisformel wird von der Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren KBOB seit vielen Jahren empfohlen, und es findet auch in anderen Branchen Anwendung.

Die aktualisierten Dokumente stehen den Benützern mit Erläuterungen auf der Internetseite des SIA unter folgendem Pfad zur Verfügung: [www.sia.ch/korrigenda](http://www.sia.ch/korrigenda).

Die wichtigsten Beispiele von Anwendungen stehen den Benützern mit Erläuterungen auf der Internetseite der KBOB unter folgendem Pfad zur Verfügung: [www.kbob.ch](http://www.kbob.ch) → *Publikationen* → *Preisänderungsfragen*.

In der vorliegenden Norm umfassen personenbezogene Bezeichnungen beide Geschlechter.

Kommission SIA 122

---

In der Kommission SIA 122 vertretenen Organisationen

Gebäudehülle Schweiz	Verband Schweizer Gebäudehüllen-Unternehmungen
Holzbau Schweiz	Verband Schweizer Holzbau-Unternehmungen
KBOB	Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren
USIC	Schweizerische Vereinigung Beratender Ingenieurunternehmungen
VSGU	Verband Schweizerischer Generalunternehmer

---

---

## Kommission SIA 122

		Vertreter von
Präsident	Hanspeter Fäh, Ing., Thalwil	Holzbau Schweiz
Mitglieder	Thomas Kobler, Bau-Ing., Regensdorf Urs Spuler, Baugutachter, Seuzach Eduard Tüscher, Masch.-Ing., Bern Reinhard Vogler, Arch., Oberengstringen Marco Waldhauser, HLK Ing./SIA, Basel	USIC Gebäudehülle Schweiz KBOB VSGU SIA (SIA-Mitglied)

---

## Genehmigung und Gültigkeit

Die Zentralkommission für Normen und Ordnungen des SIA hat die vorliegende Norm SIA 122 am 1. September 2010 genehmigt.

Sie ist gültig ab 1. Mai 2012.

---

Copyright © 2012 by SIA Zurich

Alle Rechte, auch das des auszugsweisen Nachdruckes, der auszugsweisen oder vollständigen Wiedergabe (Fotokopie, Mikrokopie, CD-ROM usw.), der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen und das der Übersetzung, sind vorbehalten.